Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Būvniecības darbu līguma noteikumi būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs”

*Līguma projekta paraugs*

Līguma projekta izmantošana un tajās lietotie apzīmējumi

1. Līguma projekta sagatavošanā pasūtītājam katrā gadījumā jāvērtē konkrētā slēdzamā līguma specifika un jāņem vērā visi apstākļi, t.sk. iepriekš jāizvērtē visas paredzamās Izmaiņas, kas var iestāties Līguma izpildes laikā un tās jāatrunā Līguma projektā.
2. Zemsvītras atsaucēs ietvertai informācijai ir paskaidrojoša nozīme, sagatavojot Līguma projektu. Iepirkuma procedūras dokumentos ietvertajā Līguma projektā pēc iepirkuma procedūras izsludināšanas zemsvītras atsauces nav saglabājamas.
3. Lauki, kas iezīmēti ar pelēku krāsu <…> jāaizpilda vai jāprecizē ar atbilstošu informāciju.
4. Ar pelēku krāsu iezīmētajos laukos <10%> ietvertajai informācijai par procentiem, summām, termiņiem vai papildu nosacījumiem ir rekomendējošs raksturs un tie var tikt precizēti pēc nepieciešamības, ievērojot normatīvo aktu prasības, FIDIC Līguma noteikumu normu savstarpējās kopsakarības un pasūtītāja vajadzības.
5. Kvadrātiekavās “[ ]” ietvertais teksts ir piemērojams pēc nepieciešamības (neattiecas uz slīprakstā norādītajām kvadrātiekavām *“[ ]“*, kas norāda Vispārīgo noteikumu nodaļu un punktu nosaukumus).
6. Slīpsvītra “ / ” Piedāvājuma pielikuma Pozīcijā *Inženiera nosaukums un adrese* un Pozīcijā *Kvalitātes nodrošināšana*, kā arī Speciālo noteikumu Apakšpunktos 8.1. un 14.9. paredz iespēju izvēlēties, kura no situācijām vai Speciālo noteikumu redakcijām ir piemērotāka konkrētam gadījumam.
7. Ja attiecībā uz Līguma grozījumiem pasūtītājam ir nepieciešams atrunāt papildu gadījumus, kas nav paredzēti Vispārīgajos noteikumos un Speciālajos noteikumos, šādi noteikumi ietverami Iepirkuma procedūras dokumentos un Līguma vienošanās, paredzot attiecīgo grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību.
8. Līguma noteikumi (kurus nav paredzēts precizēt atbilstoši iepriekš minētajām norādēm) ir maināmi tikai gadījumā, ja ir konstatēta to neatbilstība normatīvajiem aktiem vai izņēmuma gadījumā, ja līguma noslēgšana atbilstoši Līguma noteikumiem nav iespējama vai pasūtītājam ir ekonomiski nepamatota (lielākoties šādās situācijās Līguma Vispārīgajos noteikumos lietota vārdkopa “[..] ja vien Speciālajos noteikumos nav paredzēts citādi [..]”, tādējādi norādot, ka atbilstoši Līguma specifikai var būt nepieciešams atšķirīgs attiecīgā jautājuma regulējums).
9. Speciālo noteikumu pielikumā ietvertās veidnes ir daļa no Līguma. Veidnēs ietvertai informācijai ir tikai informatīvs saturs un tās ir precizējamas atbilstoši pasūtītāja izvirzītajām prasībām.
10. Izpildot Publisko iepirkumu likumā un Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā noteikto attiecībā uz līguma publicēšanu, publicējama Līguma vienošanās, Pieteikums dalībai iepirkumā, Piedāvājuma pielikums, speciālie noteikumi un nodrošinājumu veidnes.
11. Tā kā Līguma noteikumos lietotie termini ne vienmēr atbilst publisko iepirkumu normatīvajos aktos lietotajiem terminiem (lai arī ar izstrādātajiem Speciālajiem noteikumiem šie termini tiek precizēti un saskaņoti), ieteicams jau iepirkuma dokumentos ietvert norādes uz attiecīgajiem Līguma noteikumos lietotajiem terminiem.

LĪGUMA VIENOŠANĀS

**Līgums: „<Līguma nosaukums>” (Nr.:<Līguma numurs>)**

<Pasūtītāja nosaukums>, reģ.Nr.<reģistrācijas numurs>, <adrese>, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>] (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

un

<Uzņēmēja nosaukums>, reģ.Nr.<reģistrācijas numurs>, <adrese>, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>] (turpmāk - Uzņēmējs), no otras puses,

pamatojoties uz [Pasūtītāja] rīkotās iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” rezultātiem un Uzņēmēja Piedāvājumu par <būvobjekta raksturojums> būvdarbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem (turpmāk - Darbi),

vienojas:

1. Līguma noteikumi ietver - Vispārīgos noteikumus: Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Būvniecības darbu līguma noteikumi būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs” (Latvijas Inženierkonsultantu asociācijas 2006.gada tulkojums), kā kopijas var iegādāties Latvijas Inženierkonsultantu asociācijā, Krišjāņa Barona ielā 99/1a, Rīgā, LV 1012, e-pasts: lika@lika.lv vai [www.fidic.org/bookshop](http://www.fidic.org/bookshop) un Speciālos noteikumus, kas ietver Vispārīgo noteikumu labojumus un papildinājumus, un Speciālo noteikumu pielikumus.

Ja līguma Vispārīgajos noteikumos lietotie izteicieni ir neskaidri, to saturs noskaidrojams ievērojot *International Federation of Consulting Engineers* *Conditions of* *the* *Contract for Constraction for Building and Engineering Works, Designed by the Employer (teksts angļu valodā)*, kā kopijas var iegādāties [www.fidic.org/bookshop](http://www.fidic.org/bookshop).

2. Līguma vienošanās vārdiem un izteicieniem ir tāda pati nozīme, kāda tiem ir noteikta Līguma noteikumos.

3. Šādi dokumenti veido un ir daļa no Līguma:

1. šī Līguma vienošanās;
2. Piedāvājuma vēstule un Piedāvājuma pielikums;
3. Līguma noteikumi;
4. Rasējumi;
5. iepirkuma procedūras dokumenti, tai skaitā Tehniskā specifikācija, iepirkuma procedūras laikā sniegtā papildu informācija, ieinteresēto piegādātāju sanāksmes protokols, u.c. pielikumi;
6. aizpildītās Formas, tajā skaitā Uzņēmēja Finanšu piedāvājums;
7. Uzņēmēja piedāvājums, tajā skaitā tehniskais piedāvājums, informācija par Uzņēmēja personālu un apakšuzņēmējiem.

4. Ievērojot maksājumus, kurus Pasūtītājs saskaņā ar Līguma noteikumiem veiks Uzņēmējam, Uzņēmējs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem veikt un pabeigt Darbus un novērst visus defektus tajos.

5. Ievērojot Darbu izpildi un pabeigšanu un visu defektu novēršanu tajos, Pasūtītājs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem samaksāt Uzņēmējam Līguma cenu.

**6. Akceptētā Līguma summa, tajā skaitā PVN: <…> EUR (<summa vārdiem> euro),**

PVN <…>%: <…> EUR (<summa vārdiem> euro)**.**

[**Līguma 1.Posma summa, tajā skaitā PVN: <…> EUR (<summa vārdiem> euro),**

PVN <…>%: <…> EUR (<summa vārdiem> euro)

**Līguma 2.Posma summa, tajā skaitā PVN: <…> EUR (<summa vārdiem> euro),**

PVN <…>%: <…> EUR (<summa vārdiem> euro)][[1]](#footnote-2)

Nodokļu nomaksa veicama atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

7. Rekvizīti maksājumu veikšanai Uzņēmējam:

<rekvizīti maksājumu veikšanai>.

8. [Pasūtītājs var atteikties no <...>.posma. Pasūtītājs var attiekties no posma tikai šādos gadījumos:

* 1. <…>

9. Ja Pasūtītājs ir atteicies no Posma, tiek uzskatīts, ka Akceptētā Līguma summa tiek samazināta par Posma summu.][[2]](#footnote-3)

10. Šī Līguma vienošanās ir sastādīta divos identiskos eksemplāros. Vienu eksemplāru glabā Pasūtītājs, otru – Uzņēmējs.

11. Līgums stājas spēkā dienā, kad Puses ir parakstījušas šo Līguma vienošanos.

|  |  |
| --- | --- |
| **Uzņēmējs:** | **Pasūtītājs:** |
| <Uzņēmēja nosaukums><paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> | <Pasūtītāja nosaukums><paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parakstīšanas vieta un datums | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parakstīšanas vieta un datums |

PIEDĀVĀJUMA PIELIKUMS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozīcija** | **Līguma noteikumu apakšpunkts** | **Dati** |
| Pasūtītāja nosaukums un adrese | 1.1.2.2. & 1.3. | <Pasūtītāja nosaukums un reģistrācijas numurs, e-pasta adrese> |
| Uzņēmēja nosaukums un adrese | 1.1.2.3. & 1.3. | <Uzņēmēja nosaukums un reģistrācijas numurs, e-pasta adrese> |
| Inženiera nosaukums un adrese | 1.1.2.4. & 1.3. | [<Inženiera nosaukums un reģistrācijas numurs, e-pasta adrese>]/[Inženieris tiks nominēts pirms Darbu uzsākšanas] |
| Darbu izpildes laiks | 1.1.3.3. | <…> kalendārie mēneši |
| Defektu paziņošanas periods | 1.1.3.7. | <…> kalendārie mēneši |
| Elektroniskās sakaru sistēmas | 1.3. | E-pasts |
| Piemērojamās tiesību normas | 1.4. | Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti |
| Valdošā valoda | 1.4. | Latviešu |
| Komunikācijas valoda | 1.4. | Latviešu |
| Darbu izpildes vietas pieejamības laiks | 2.1. | No Darbu uzsākšanas datuma |
| Līguma izpildes nodrošinājums | 4.2. | <10>% apmērā no Akceptētās Līguma summas |
| Kvalitātes nodrošināšana | 4.9. | Uzņēmējam <ir / nav> jāievieš kvalitātes nodrošināšanas sistēma |
| Normālās darba stundas | 6.5. | <No pirmdienas līdz piektdienai> no plkst.<08.30 -17.00> |
| Līgumsods par programmas neiesniegšanu | 8.3. | <...> EUR dienā |
| Darbu izpildes nokavējuma līgumsods | 8.7. | <0,1>% no <Akceptētās Līguma summas par katru nokavēto dienu valūtā, kādā ir maksājama Līguma cena> vai no <Līguma <…> Posma summas>  |
| Maksimālā Darbu izpildes nokavējuma līgumsoda summa | 8.7. | 10% no Akceptētās Līguma summas |
| Kopējais avansa maksājums | 14.2. | <10>% apmērā no Akceptētās Līguma summas  |
| Maksājumu skaits un termiņi | 14.2. | viens maksājums |
| Avansa maksājuma atmaksas amortizācija | 14.2.(b) | <20>% |
| Ieturējuma procenti | 14.3. | <10>% |
| Ieturējuma naudas summas limits | 14.3. | <10>% no Akceptētās Līguma summas  |
| [Iekārtas un Materiāli samaksa par kuriem tiek veikta, kad tie piegādāti Darbu izpildes vietā | 14.5. (c) (i) | <Iekārtu un materiālu uzskaitījums, piemēram, caurules, noslēgarmatūra un veidgabali,dzelzsbetona izstrādājumi,metāla konstrukcijas,mehāniskās un elektriskās iekārtas un aprīkojums>] |
| Minimālā Starpmaksājuma apstiprinājuma aktā iekļaujamā summa | 14.6. | <70 000> euro vai <2>% no Akceptētās Līguma summas – atkarībā, kura no divām summām ir lielāka  |
| Līgumsods par samaksas nokavējumu | 14.8 | <0,1>% no nokavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Akceptētās līguma summas |
| Maksājumu valūtas | 14.15. | euro (EUR) |
| Vispārējās prasības attiecībā uz apdrošināšanu  | 18.1. | <14> dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas. |
| **[Ziņas par Posmiem**[[3]](#footnote-4) |
| **Apraksts****(1.1.5.6.apakšpunkts)** | **Izpildes laiks****(1.1.3.3.apakšpunkts)**mēnešos no Posma Darbu uzsākšanas datuma  | **Posma izpildes nokavējuma līgumsods****(8.7.apakšpunkts)**% no Posma summas par katru nokavēto dienu |
| <Posma Darbu īss apraksts>(1.Posms) | <…> | <…> |
| <Posma Darbu īss apraksts>(<…>.Posms) | <…> | <…>] |
| **Uzņēmējs:** |
| <Uzņēmēja nosaukums><paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parakstīšanas vieta un datums |

|  |
| --- |
| ***SPECIĀLIE NOTEIKUMI*** |
|  | Vispārīgajos noteikumos atsauci uz 20.6.apakšpunktu [Šķīrējtiesa] aizstāt ar atsauci uz 20.6.apakšpunktu [Tiesa] |
| **1.1.****Definīcijas** | 1.1.1.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Līgums**” nozīmē Līguma vienošanos, Piedāvājuma vēstuli, šos Noteikumus, Tehnisko specifikāciju, Rasējumus, Formas, Uzņēmēja piedāvājumu un citus dokumentus (ja tādi ir), kas minēti Līguma vienošanās dokumentā.” |
| 1.1.1.3.apakšpunkta otro teikumu izteikt šādā redakcijā:„„Ievērojot to, ka Līguma ietvaros Apstiprinājuma vēstule netiks izsniegta, termins „**Apstiprinājuma vēstule**” apzīmē Līguma vienošanos, un Apstiprinājuma vēstules izsniegšanas vai saņemšanas datums ir Līguma vienošanās spēkā stāšanās datums.” |
| 1.1.1.4.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Piedāvājuma vēstule**” nozīmē Uzņēmēja sagatavotu dokumentu, kas ietver Pasūtītājam adresētu piedāvājumu veikt Darbus.”1.1.1.5.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“**Tehniskā** **specifikācija**” nozīmē Pasūtītāja sagatavotu Piemērojamajā likumā paredzētu dokumentu, kā tas ir iekļauts Līgumā, un jebkādus saskaņā ar Līgumu veiktus papildinājumus un grozījumus tajā. Šis dokuments definē Darbus.1.1.1.6. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“**Rasējumi**” nozīmē būvprojektu vai jebkuru normatīvajos aktos paredzēto būvniecības ieceres dokumentāciju, citus Līgumā ietvertos Darbu rasējumus un jebkurus saskaņā ar Līgumu papildinātus un pārveidotus rasējumus, kurus ir sagatavojis Pasūtītājs (vai kuri sagatavoti tā uzdevumā).1.1.1.7.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Formas**” nozīmē Līgumā iekļautās datu lapas, sarakstus, maksājumu grafikus un / vai cenu tabulas, tajā skaitā tāmes, ko atbilstoši Pasūtītāja noteiktām veidnēm vai paraugiem sagatavo un kopā ar Piedāvājuma vēstuli iesniedz Uzņēmējs.”1.1.1.10.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Tāmes**” un “**Dienas izstrādes grafiks**” nozīmē Formās ietvertus dokumentus, kas minēti attiecīgi 14.1.apakšpunktā *[Līguma cena]* un 13.6. apakšpunktā *[Dienas izstrāde]*.”1.1.2.9. dzēst apakšpunktu.1.1.3.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“”**Bāzes** **datums**” nozīmē datumu 7 dienas pirms Piedāvājuma iesniegšanas pēdējās dienas.” |
| [1.1.3.3.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Izpildes laiks**” nozīmē Piedāvājuma pielikumā norādīto Darbu vai to Posmu izpildes laiku saskaņā ar 8.2.apakšpunktu *[Izpildes laiks]* (ieskaitot visus pagarinājumus saskaņā ar 8.4.apakšpunktu *[Izpildes laika pagarināšana]*), ko aprēķina par pamatu ņemot Darbu uzsākšanas datumu vai Posma Darbu uzsākšanas datumu.”][[4]](#footnote-5) 1.1.3.7. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“**Defektu paziņošanas periods**” nozīmē Darbos vai to Posmos (atkarībā no situācijas) atklāto defektu paziņošanai noteikto periodu saskaņā ar 11.1.apakšpunktu *[Neizpildīto Darbu pabeigšana un defektu novēršana]*, kas norādīts Piedāvājuma pielikumā (ieskaitot jebkuru pagarinājumu saskaņā ar 11.3.apakšpunktu *[Defektu paziņošanas perioda pagarināšana]*) un aprēķināts, par pamatu ņemot datumu, kurā Darbi vai to Posms ir pabeigti saskaņā ar 10.1.apakšpunktu *[Darbu un to posmu pieņemšana – nodošana]*, kas nav īsāks par speciālajos būvnoteikumos noteikto minimālo būvdarbu garantijas termiņu. |
| 1.1.4.3.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„„**Izmaksas**” nozīmē visus pamatotos izdevumus, kas radušies Uzņēmējam Darbu izpildes vietā vai ārpus tās, ieskaitot virsizdevumus (Latvijas būvnormatīva LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” izpratnē), bet neieskaitot peļņu.” |
| Vispārīgos noteikumus papildināt ar 1.1.4.13.apakšpunktu šādā redakcijā:„„**Saprātīga peļņa**” nozīmē Inženiera noteikto peļņas summu, kas tiek aprēķināta no tiešajām izmaksām (Latvijas būvnormatīva LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” izpratnē), ievērojot konkrēto Darbu veidu un nepārsniedzot vienas divdesmitās daļas (5%) apjomu.”  |
|  | Vispārīgos noteikumus papildināt ar 1.1.6.10.apakšpunktu šādā redakcijā:„**Līgumā neparedzēti papildu darbi**” ir papildu darbi, kuri a) sākotnēji netika iekļauti Līgumā, Tehniskajā specifikācijā vai Rasējumos, bet ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus iepriekš nevarēja paredzēt; b) sākotnēji netika iekļauti Līgumā, Tehniskajā specifikācijā vai Rasējumos un šo papildu darbu veikšanai piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības.”  |
| **1.5.****Dokumentu prioritātes secība** | Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Līguma sastāvā iekļautie dokumenti ir viens otru savstarpēji papildinoši. Interpretācijas vajadzībām dokumenti pēc to prioritātes sarindojami šādā secībā:1. šī Līguma vienošanās;
2. Piedāvājuma vēstule un Piedāvājuma pielikums;
3. iepirkuma procedūras laikā sniegtā papildu informācija, ieinteresēto piegādātāju sanāksmes protokols, u.c. pielikumi;\*
4. Līguma Speciālie noteikumi un Speciālo noteikumu pielikumi:
* Līguma izpildes nodrošinājums,
* Avansa maksājuma garantija,
* Ieturējuma naudas garantija;
1. Līguma Vispārīgie noteikumi;
2. Rasējumi;
3. Tehniskā specifikācija;
4. iepirkuma procedūras dokumenti, kas nosaka kandidātu un pretendentu kvalifikācijas prasības;
5. Formas;
6. Uzņēmēja piedāvājums, tajā skaitā tehniskais piedāvājums, informācija par Uzņēmēja personālu un apakšuzņēmējiem;
7. pārējie iepirkuma procedūras dokumenti.

\* (c) punktā minētie dokumenti ir prioritāri tikai attiecībā uz dokumentu, ko tie izskaidro. |
| **1.6.****Līguma vienošanās** | Dzēst pirmo teikumu |
| **1.8.****Dokumentu pārziņa un iesniegšana** | Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā:„Ja vien līgumā nav noteikts citādi, dokumentus Uzņēmējs iesniedz Inženierim elektroniskā formā parakstītus ar drošu elektronisko parakstu.” |
| **1.14. Solidāra atbildība**  | Izteikt (a) apakšpunktu šādā redakcijā:“šīs personas tiek uzskatītās par atbildīgām Pasūtītāja priekšā par Līguma izpildi atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos izvirzītajām prasībām un Uzņēmēja piedāvājumā noteiktajam;” |
| **2.1. Piekļūšanas tiesības Darbu izpildes vietai** | Izteikt pirmo un otro rindkopu šādā redakcijā:“Pasūtītājam ar pieņemšanas-nodošanas aktu jānodod Darbu izpildes vieta Uzņēmējam Darbu izpildes veikšanai un jānodrošina Uzņēmējam piekļūšana visām Darbu izpildes vietas daļām Piedāvājuma pielikumā norādītājā laika periodā (vai periodos). Minētās tiesības var būt piešķirtas ne tikai Uzņēmējam. Ja saskaņā ar Līgumu Pasūtītājam ir jānodrošina (Uzņēmējam) piekļūšanas tiesības kādas būves pamatiem, konstrukciju, iekārtu vai piekļūšanas ceļu, Pasūtītājs to veic Tehniskajā specifikācijā minētajā laikā un veidā. Tomēr Pasūtītājs drīkst nenodot Darbu izpildes vietu un liegt piekļuvi Darbu izpildes vietai, kamēr nav saņēmis Līguma izpildes nodrošinājumu.Ja Piedāvājuma pielikumā šāds laika periods nav norādīts, Pasūtītajam jānodrošina Darbu izpildes vietas nodošana un piekļuve Darbu izpildes vietai Uzņēmējam Darbu izpildes veikšanai tādā laika periodā, kas nepieciešams, lai uzņēmējs varētu darboties saskaņā ar atbilstoši 8.3.apakšpunktam *[Programma]* iesniegto programmu. |
| **2.4.****Pasūtītāja finansiālās vienošanās** | Dzēst apakšpunktu |
| **3.1.****Inženiera pienākumi un pilnvaras** | Pirmās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:„Pasūtītājs ieceļ Inženieri, kas pildīs viņam Līgumā paredzētos pienākumus un veiks Darbu būvuzraudzību saskaņā ar Piemērojamā likuma prasībām.Papildināt ar sesto rindkopu šādā redakcijā:„Šādos gadījumos Inženierim jāsaņem iepriekšēja Pasūtītāja rakstiska atļauja:(a) deleģējot savas pilnvaras (3.2.apakšpunkts),(b) piekrītot Apakšuzņēmēju nomaiņai un piesaistīšanai (4.4.(b) apakšpunkts),(c) piekrītot Uzņēmēja personāla nomaiņai (6.9.apakšpunkts)(d) izdodot norādījumus par apakšlīguma saistību nodošanu (4.5.apakšpunkts),(e) pagarinot Izpildes laiku (8.4.apakšpunkts),(f) izdodot norādījumus par Izmaiņu veikšanu vai pieprasot Uzņēmējam iesniegt savu piedāvājumu, vai apstiprinot Uzņēmēja priekšlikumu (13.1., 13.2. un 13.3. apakšpunkts),(g) dodot norādījumus Uzņēmējam par Darbu apturēšanu (8.8. apakšpunkts), izņemot gadījumus, ja Inženieris, aptur Darbus pamatojoties uz Piemērojamo likumu par būvuzraudzību. |
| **3.5.****Lēmumi** | Pirmās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:„Kad vien šajos noteikumos tiek norādīts, ka Inženieris rīkojas saskaņā ar 3.5.apakšpunktu, lai vienotos vai izlemtu par kādu jautājumu un šis jautājums nav saistīts ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, Inženieris apspriežas ar katru Pusi, mēģinot panākt vienošanos. Ja Izmaiņas ir saistītas ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, Izmaiņas veicamas publisko iepirkumu un būvniecību reglamentējošo normatīvo tiesību aktu noteiktajā kārtībā.” |
| **3.6.** **Vadības sanāksmes** | Papildināt ar 3.6.apakšpunktu šādā redakcijā:„Inženieris var pieprasīt, lai Uzņēmēja pārstāvis piedalās regulārās vai ārkārtas sanāksmēs, lai izskatītu ar Līguma izpildi saistītus jautājumus. Inženieris protokolē sanāksmes norisi. Sanāksmes protokolus Inženieris iesniedz sanāksmes dalībniekiem un Pasūtītājam.” |
| **3.7. Pasūtītājs kā Inženieris** | Papildināt ar 3.7.apakšpunktu šādā redakcijā:“Pasūtītājam atsevišķos gadījumos ir tiesības pārņemt un pildīt Inženiera pilnvaras.” |
| **4.2.****Līguma izpildes nodrošinājums** | Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā:„Uzņēmējam jāiesniedz Līguma izpildes nodrošinājums Pasūtītājam <10> dienu laikā no Līguma vienošanās spēkā stāšanās dienas, kā arī jānosūta kopija Inženierim. Līguma izpildes nodrošinājumu izdod Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta kredītiestāde/ kredītiestādes filiāle/ārvalsts kredītiestādes filiāle vai apdrošināšanas sabiedrība/ārvalsts apdrošināšanas filiāle, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, un tam jāatbilst Speciālajiem noteikumiem pievienotajai veidnei. Pirms Līguma izpildes nodrošinājuma izsniegšanas tā projektu Uzņēmējs saskaņo ar Inženieri un Pasūtītāju. Pēc Darbu pieņemšanas–nodošanas apstiprinājuma izdošanas Līguma izpildes nodrošinājuma summa var tikt samazināta par <50>[[5]](#footnote-6)% (<piecdesmit> procentiem), par to nekavējoties informējot Pasūtītāju.” |
| **4.4.****Apakšuzņēmēji** | Otrās rindkopas (b) apakšpunktu šādā redakcijā:„piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju nomaiņai un jaunu apakšuzņēmēju iesaistei ir nepieciešama Inženiera rakstveida piekrišana. Inženieris pieņem lēmumu atļaut vai atteikt apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai, saskaņā ar publisko iepirkumu regulējošos normatīvos aktos noteiktajiem nosacījumiem.” |
| **4.6. Sadarbība** | Papildināt 1.teikumu ar (d) apakšpunktu šādā redakcijā:“(d) citām Pasūtītāja norādītām personām.” |
| **4.12. Neparedzami fiziskie apstākļi** | Dzēst ceturtās rindkopas (b) apakšpunktuDzēst pirktajā rindkopā atsauci uz (b) apakšpunktuDzēst sesto rindkopu.Papildināt ar astoto rindkopu šādā redakcijā:“Papildu Darbu veikšanas gadījumā atlīdzība tiek noteikta, pamatojoties uz 13.1.apakšpunktu *[Tiesības veikt izmaiņas]*. Darbu apturēšanas gadījumā kompensācija tiek noteikta saskaņā ar 8.9.apakšpunktu *[Darbu apturēšanas sekas]*.”  |
| **4.21.****Progresa ziņojumi** | Pirmās rindkopas pirmajā teikumā vārdus„sešos eksemplāros”aizstāt ar vārdiem „elektroniskā formā parakstītus ar drošu elektronisko parakstu” |
| **4.23. Uzņēmēja darbība darbu izpildes vietā** | Trešo rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Līdz Defektu paziņošanas perioda beigām Uzņēmējs, saskaņojot ar Pasūtītāju, var atstāt Darbu izpildes vietā tās Preces, kas var būt nepieciešamas Uzņēmējam Līgumā noteikto saistību izpildei.” |
| **4.24. Fosilijas** | Dzēst otrās rindkopas (b) apakšpunktuPapildināt ar ceturto rindkopu šādā redakcijā:“Papildu Darbu veikšanas gadījumā atlīdzība tiek noteikta, pamatojoties uz 13.1.apakšpunktu *[Tiesības veikt izmaiņas]*. Darbu apturēšanas gadījumā kompensācija tiek noteikta saskaņā ar 8.9.apakšpunktu *[Darbu apturēšanas sekas]*.” |
| **5.****Nominētie Apakšuzņēmēji** | Dzēst punktu |
| **6.7.****Veselība un drošība** | Dzēst pirmās rindkopas otro teikumu |
| **6.9.****Uzņēmēja personāls** | Punktu papildināt ar tekstu šādā redakcijā:„Piedāvājumā norādītā Uzņēmēja personāla nomaiņai ir nepieciešama Inženiera rakstveida piekrišana. Inženieris pieņem lēmumu atļaut vai atteikt personāla nomaiņu ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai, saskaņā ar publisko iepirkumu regulējošos normatīvos aktos noteiktajiem nosacījumiem.” |
| **8.1.****Darbu uzsākšana** | [Punktu izteikt šādā redakcijā:„Inženierim jāinformē Uzņēmējs par Darbu uzsākšanu ne mazāk kā <7> dienas pirms attiecīgā Posma Darbu uzsākšanas datuma. 1.Posma Darbu uzsākšanas datumam jābūt noteiktam <42> dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, <…>.Posma Darbu uzsākšanas datumam - <...> dienu laikā, <...>.Posmam - <...> no <Līguma spēkā stāšanās dienas>.]Uzņēmējam jāsāk Posma Darbu izpilde <7> dienu laikā no attiecīgā Posma Darbu uzsākšanas datuma][[6]](#footnote-7) / [Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā:„Uzņēmējam jāsāk Darbu izpilde <7> dienu laikā no Darbu uzsākšanas datuma.”][[7]](#footnote-8) |
| **8.2. Izpildes laiks** | Izteikt (b) apakšpunktu šādā redakcijā:(b) pabeidzot visus darbus, kas saskaņā ar Līgumu ir nepieciešami, lai Darbi un Posmi varētu tikt uzskatīti par pabeigtiem un gataviem pieņemšanai saskaņā ar 10.1.apakšpunktu *[Darbu un Posmu pieņemšana- nodošana]*.”Papildināt rindkopu ar (c) apakšpunktu šādā redakcijā:[“(c) pieņemot ekspluatācijā saskaņā ar Piemērojamo likumu.”][[8]](#footnote-9). |
| **8.3.****Programma** | Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā:„Ja Uzņēmējs neiesniedz programmu šajā apakšpunktā noteiktajā kārtībā, Pasūtītājs saskaņā ar 2.5.apakšpunktu *[Pasūtītāja prasījumi]* var prasīt līgumsodu Piedāvājuma pielikumā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu.” |
| **8.4. Izpildes laika pagarināšana** | Izteikt pirmās rindkopas (c) apakšpunktu šādā redakcijā:“(c) īpaši nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi, kas nebija paredzami un kuru iestāšanos apliecina kompetentas institūcijas rakstveidā sniegtā informācija,” |
| **8.7. Darbu izpildes nokavējuma līgumsods** | Otrās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:“Ja ir aprēķināts līgumsods un vienlaikus tiek prasīti zaudējumi, tad zaudējumus var prasīt tikai tādā apmērā, kas pārsniedz aprēķināto līgumsodu.” |
| **8.11. Ilgstoša apturēšana** | Pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:“Ja 8.8.apakšpunktā *[Darbu apturēšana]* minētā apturēšana ilgst vairāk nekā <84> dienas, Uzņēmējs var lūgt Inženierim atļauju turpināt darbu.” |
| **10.1.****Darbu un Posmu pieņemšana – nodošana** | Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā:„Pirms ikviena Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājuma izdošanas Uzņēmējam jāiesniedz Inženierim visi dokumenti, kuriem saskaņā ar Piemērojamo likumu ir jābūt Uzņēmēja rīcībā un kuri saskaņā ar Piemērojamo likumu ir jāiesniedz būvvaldē, ierosinot būves vai būves kārtas pieņemšanu ekspluatācijā <un jānodrošina būves pieņemšana ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā>[[9]](#footnote-10)” |
| **10.2. Darbu daļas pieņemšana-nodošana** | Izteikt piekto rindkopu šādā redakcijā:“Ja ir izdots Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājums par Posmu, pieņemtā Posma summas apmērā tiek samazināta summa, no kuras tiek aprēķināts nokavējuma līgumsods.” |
| **11.8. Uzņēmēja pienākums atrast defektu cēloni** | Otrajā teikumā vārdus„pieņemams peļņas procents”aizstāt ar vārdiem „saprātīga peļņa”  |
| **12.3.****Novērtēšana** | Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā:„Visas Līgumā ietvertās izmaksu pozīcijas ir fiksētas likmes pozīcijas.” Trešās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:„Likmes vai cenas Līgumā neparedzētiem papildu darbiem nosakāmas pamatojoties uz Līgumā ietvertu līdzvērtīgu darbu likmēm vai cenām.”Dzēst ceturto rindkopu |
| **13.1.****Tiesības veikt izmaiņas** | Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā:„Uzņēmējs apņemas īstenot visas Izmaiņas, ja vien viņš nekavējoties nav iesniedzis paziņojumu Inženierim, kurā norādīts (kopā ar paskaidrojošu informāciju), ka Uzņēmējs nevar savlaicīgi sagādāt Izmaiņu īstenošanai nepieciešamās Preces vai Izmaiņu īstenošana rada papildu Izmaksas. Saņemot šādu paziņojumu, Inženierim jāatsauc, jāapstiprina vai jāmaina savi norādījumi. Trešo rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Katras izmaiņas var ietvert:(a) jebkuras līgumā ietvertās darbu pozīcijas apjomu izmaiņas (tomēr šādi grozījumi ne vienmēr veido Izmaiņas);(b) jebkuras darbu pozīcijas kvalitātes vai citu raksturlielumu izmaiņas, ja šīs izmaiņas attiecas uz ekvivalentu materiālu un/vai iekārtu nomaiņu, kas atbilst Rasējumos, Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, kā arī Uzņēmēja piedāvājumā norādītajām īpašībām, ja tās uzlabo kopējo Darbu efektivitāti un nerada Līguma cenas pieaugumu;(c) jebkuras darbu daļas līmeņu, pozīciju un/vai dimensiju izmaiņas, kas atbilst Rasējumos, Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, kā arī Uzņēmēja piedāvājumā norādītajām īpašībām, ja tās uzlabo kopējo Darbu efektivitāti un nerada Līguma cenas pieaugumu;(d) jebkuru darbu izlaišanu, ja vien tos neveic citas personas un šo darbu izlaišana ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatota un nekavē būves pieņemšanu ekspluatācijā, vai jebkuru darbu izlaišanu, ja šāda iespēja paredzēta Iepirkuma procedūras dokumentos skaidri un nepārprotami nosakot nosacījumus, kuros darbu izlaišana ir pieļaujama, izlaižamo darbu apjomu un būtību;(e) Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu;(f) jebkuras Pārbaudes pirms Darbu pieņemšanas, urbumu un citu pārbaužu un izpētes darbu izmaiņas, kas ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatotas un nepieciešamas būves pieņemšanu ekspluatācijā; (g) izmaiņas Darbu izpildes secībā vai termiņos, kas ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatotas un nepieciešamas būves pieņemšanai ekspluatācijā, vai izmaiņas Darbu izpildes secībā vai termiņos Līgumā noteiktajos gadījumos.(h) jebkuras citas izmaiņas, ja šāda iespēja paredzēta Iepirkuma procedūras dokumentos, tajā skaidri un nepārprotami nosakot nosacījumus, kuros izmaiņas ir pieļaujamas, izmaiņu apjomu un būtību.“Papildināt ar ceturto un piekto rindkopu šādā redakcijā: “Ja Izmaiņas ir saistītas ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, Izmaiņas veicamas publisko iepirkumu un būvniecību reglamentējošo normatīvo tiesību aktu noteiktajā kārtībā.Trešās rindkopas (d) un (e) apakšpunktā minētās izmaiņas noformējamas rakstveidā kā Līguma grozījumi.’’ |
| **13.5.****Rezerves summas** | Dzēst apakšpunktu  |
| **13.7. Korekcijas saistībā ar izmaiņām normatīvajos aktos** | Otrās rindkopas (b) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“jebkuru šādu Izmaksu kompensāciju, kura jāiekļauj Līguma cenā. Ja šādas Izmaksas ir saistītas ar Līgumā neparedzētiem papildu darbiem, Izmaiņas ir veicamas, ievērojot publisko iepirkumu reglamentējošos normatīvos tiesību aktus, kā arī būvniecību reglamentējošos normatīvos tiesību aktus.  |
| **13.8. Korekcijas saistībā ar izmaiņām Izmaksās** | Dzēst apakšpunktu |
| **14.1.****Līguma cena** | Pirmās rindkopas (d) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:„Inženieris, izsniedzot Starpmaksājumu apstiprinājumu un Beigu maksājuma apstiprinājumu, ievēro Finanšu piedāvājumā (Tāmēs) noteiktās izmaksu pozīciju vienības cenas.” |
| **14.2.****Avansa maksājums** | Pirmās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā:“Pasūtītājam jāveic avansa maksājums kā bezprocentu aizdevums sagatavošanās darbiem, līdzko Uzņēmējs ir iesniedzis neatsaucamu, beznosacījumu, pirmā pieprasījuma avansa maksājuma garantiju saskaņā ar šo apakšpunktu.”Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Ja un kamēr Pasūtītājs nav saņēmis avansa maksājuma garantiju vai ja kopējā avansa maksājuma summa Piedāvājuma pielikumā nav noteikta, šis apakšpunkts nav jāpiemēro.”Trešās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā:„Šo garantiju izdod Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta kredītiestāde/ kredītiestādes filiāle/ārvalsts kredītiestādes filiāle vai apdrošināšanas sabiedrība/ārvalsts apdrošināšanas filiāle, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, un tai jāatbilst Speciālajiem noteikumiem pievienotajai veidnei.”Piektās rindkopas (a) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „atskaitījumi tiek sākti ar pirmo starpmaksājumu,” |
| **14.3. Pieteikums starpmaksājumu apstiprinājumu saņemšanai** | Pirmajā rindkopā vārdus “ sešos eksemplāros” aizstāt ar vārdiem “elektroniskā formā parakstīts ar drošu elektronisko parakstu” |
| **14.5.** **Darbiem paredzētās iekārtas un materiāli** | Trešās rindkopas (a) apakšpunktu papildināt ar (iii) apakšpunktu:„iesniedzis apliecinājumu par to, ka Iekārtas un Materiāli nav apgrūtināti ar lietu tiesībām,”Dzēst trešās rindkopas (b) apakšpunktu. |
| **14.7.****Samaksa** | Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā:„Pasūtītājs veic maksājumus Uzņēmējam šādā kārtībā:(a) avansa maksājumu - <10> dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis avansa maksājuma pieprasījumu un 4.2.apakšpunktā *[Līguma izpildes nodrošinājums]*un 14.2.apakšpunktā *[Avansa maksājums]* minētos dokumentus,(b) starpmaksājumus - <10> dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis atbilstošu maksājuma pieprasījumu, Starpmaksājuma apstiprinājumu un citus starpmaksājuma maksājuma pieprasījumu pamatojošos dokumentus,(c) Beigu maksājumu - <20> dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis atbilstošu noslēguma maksājuma pieprasījumu, noslēguma maksājuma apstiprinājumu un citus noslēguma maksājuma pieprasījumu pamatojošos dokumentus.” |
| **14.8.****Samaksas nokavējums** | Punktu izteikt šādā redakcijā:„Ja Pasūtītājs neveic samaksu saskaņā ar 14.7.apakšpunktu *[Samaksa]*, Uzņēmējs var prasīt līgumsodu Piedāvājuma pielikumā noteiktajā apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu.”  |
| **14.9.****Ieturējuma naudas izmaksāšana** | [Izteikt šādā redakcijā:„Kad ir izdots Darbu Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājums, Inženieris apstiprina Ieturējuma naudas izmaksu Uzņēmējam. Ja ir izsniegts Posma vai darba daļas Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājums, Ieturējuma nauda tiek apstiprināta un izmaksāta proporcionāli Posma vai daļas vērtībai.”][[10]](#footnote-11) /[Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā:“Ja pēc Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājuma izdošanas Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam [neatsaucamu, beznosacījumu, pirmā pieprasījuma] Ieturējuma naudas garantiju, ko, izmantojot Speciālajiem noteikumiem pievienoto Ieturējuma naudas garantijas veidni, Ieturējuma naudas vienas puses apjomā izsniegusi Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta kredītiestāde/ kredītiestādes filiāle/ārvalsts kredītiestādes filiāle vai apdrošināšanas sabiedrība/ārvalsts apdrošināšanas filiāle, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, Pasūtītājs atmaksā Uzņēmējam visu Ieturējuma naudu. Šajā gadījumā Uzņēmējam ir jānodrošina, ka Ieturējuma naudas garantija ir spēkā visā Defektu paziņošanas periodā un ir izmantojama līdz Uzņēmējs ir izpildījis un pabeidzis Darbus un novērsis visus Defektus (atbilstoši 4.2.apakšpunkta *[Līguma izpildes nodrošinājums]* trešajā rindkopā noteiktajam).”][[11]](#footnote-12) |
| **14.10.****Ziņojums par Darbu pabeigšanu** | Pirmajā rindkopā skaitli un vārdus„84 dienu laikā”aizstāt ar skaitli un vārdiem„<14> dienu laikā”un vārdus„sešos eksemplāros”aizstāt ar vārdiem „elektroniskā formā parakstīts ar drošu elektronisko parakstu” |
| **14.11.****Pieteikums beigu maksājuma apstiprinājuma saņemšanai** | vārdus„sešos eksemplāros”aizstāt ar vārdiem „elektroniskā formā parakstīts ar drošu elektronisko parakstu”Dzēst trešās rindkopas pēdējo teikumu |
| **15.2.****Līguma pārtraukšana no Pasūtītāja puses** | Pirmās rindkopas (e) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“(e) bankrotē vai kļūst maksātnespējīgs, ir sācis likvidācijas procesu, vienojas ar saviem kreditoriem vai kreditoru interesēs veic uzņēmējdarbību ar citas personas vārdu, vai ja jebkurai darbībai vai notikumam (saskaņā ar Piemērojamo likumu) ir līdzīga ietekme šajā apakšparagrāfā minētajam, tajā skaitā ir zaudējis licences, sertifikātus vai citas atļaujas, kas ir priekšnoteikums, lai veiktu attiecīgos Darbus.”Pirmo rindkopu papildināt ar jaunu (g) apakšpunktu šādā redakcijā:„(g) Uzņēmēja piedāvāto ārvalstu speciālistu profesionālā kvalifikācija līdz Darbu uzsākšanai nav atzīta vai nav saņemta atļauja likumā “Par reglamentētajām profesijām un profesionālās kvalifikācijas atzīšanu” noteiktajā kārtībā un gadījumos un/vai attiecīgie speciālisti nav reģistrēti Būvniecības informācijas sistēmas būvspeciālistu reģistrā, un ja šie speciālisti netiek nomainīti saskaņā ar Piemērojamo likumu.’’Pirmo rindkopu papildināt ar jaunu (h) apakšpunktu šādā redakcijā:“(h) tam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuru dēļ Līgumu nav iespējams izpildīt.”Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā:“Taču (e), (f) vai (h) apakšpunktā minētajos gadījumos Pasūtītājs, iesniedzot paziņojumu, var pārtraukt Līgumu nekavējoties.”[Papildināt ar septīto rindkopu šādā redakcijā:“Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja attiecībā uz Pasūtītāju ir pieņemts lēmums par attiecīgā struktūrfondu un Kohēzijas fonda plānošanas perioda prioritāšu pārskatīšanu, un tādēļ Pasūtītājam ir būtiski samazināts vai atcelts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko Pasūtītājs plānoja izmantot Līgumā paredzēto maksājuma saistību segšanai.”.] |
| **16.1.****Uzņēmēja tiesības apturēt Darbu izpildi** | Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā:„Ja Inženieris nav apstiprinājis maksājumu saskaņā ar 14.6.apakšpunktu *[Starpmaksājumu apstiprinājumu izsniegšana]*, Uzņēmējs var apturēt Darbu izpildi (samazināt Darbu izpildes tempu), līdz brīdim, kad Uzņēmējs saņem maksājumu apstiprinājumu, ne vēlāk kā <21> dienu pirms Darbu izpildes apturēšanas nosūtot paziņojumu Pasūtītājam.” |
| **16.2.****Līguma pārtraukšana no Uzņēmēja puses** | Dzēst pirmās rindkopas (a) apakšpunktuPirmās rindkopas (d) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:“Uzņēmējs 1.9.apakšpunktā *[Nokavētie rasējumi vai norādījumi]* noteiktajā termiņā nesaņem rasējumus vai norādījumus un šī iemesla dēļ vairāk kā 42 (četrdesmit divas) dienas nav iespējams veikt Darbus pilnībā vai kādā to būtiskā daļā.” |
| **16.4. Samaksa Līguma pārtraukšanas gadījumā** | Dzēst (c) apakšpunktu |
| **18.1.****Vispārējās prasības attiecībā uz apdrošināšanu** | Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Kad apdrošinātāja Puse ir Uzņēmējs, katrs apdrošināšanas līgums ir jāslēdz un jāiesniedz saskaņā ar Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem noteikumiem. Šiem Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem noteikumiem ir piešķirta prioritāte attiecībā uz šī punkta noteikumiem.”Sestās rindkopas (b) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:‘’ (b) šajā punktā minēto apdrošināšanas polišu kopijas.’’ |
| **18.2. līdz 18.4.** | Dzēst apakšpunktus |
| **19.4. Nepārvaramas varas apstākļu sekas** | Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā:“Ja uzņēmējs nespēj pildīt kādu no Līgumā noteiktajām saistībām nepārvaramas varas dēļ, par kuru ir iesniegts paziņojums saskaņā ar 19.2.apakšpunktu [*Paziņojums par nepārvaramas varas apstākļiem*], un viņam tiek kavēta Darbu izpilde saistībā ar šo nepārvaramās varas situāciju, Uzņēmējs saskaņā ar 20.1.apakšpunktu [Uzņēmēja prasījumi] ir tiesīgs prasīt termiņa pagarinājumu par jebkuru šādu kavējumu, ja tiek vai tiks aizkavēta Darbu izpilde saskaņā ar 8.4.apakšpunktu [*Izpildes laika pagarināšana*].” |
| **19.6. Iespēja pārtraukt Līgumu, maksājumi un atbrīvošana no saistību pildīšanas** | Dzēst otrās rindkopas (e) apakšpunktu. |
| **20.2. līdz 20.5.** | Dzēst apakšpunktus |
| **20.6.****Arbitrāža** | Izteikt šādā redakcijā:„**Tiesa**Jebkuru strīdu, kura risinājumu Pusēm neizdodas panākt savstarpēju pārrunu ceļā, tiek nodots izskatīšanai tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.” |
| **20.7. un 20.8.** | Dzēst apakšpunktus |

|  |  |
| --- | --- |
| **Uzņēmējs:** | **Pasūtītājs:** |
| <Uzņēmēja nosaukums><paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> | <Pasūtītāja nosaukums><paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parakstīšanas vieta un datums | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parakstīšanas vieta un datums |

SPECIĀLO NOTEIKUMU PIELIKUMI

Speciālo noteikumu pielikums \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Piedāvājuma vēstules veidnes paraugs

**PIEDĀVĀJUMA VĒSTULE**

Līguma nosaukums: **„<Līguma nosaukums>”**

Adresāts: **<Pasūtītāja nosaukums>**

Mēs esam izskatījuši iepriekš minēto Darbu izpildes Līguma noteikumus, Tehnisko specifikāciju, Rasējumus, pievienotos Pielikumus Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Mēs esam pārbaudījuši un saprotam šos dokumentus, un pārliecinājāmies, ka tie nesatur kļūdas vai citus defektus. Mēs piedāvājam projektēt, veikt un izpildīt Darbus un novērst jebkurus defektus tajos saskaņā ar šo Piedāvājumu, kas iever visus šos dokumentus, par summu

(EUR) <summa cipariem un vārdiem>

Mēs piekrītam uzturēt šo Piedāvājumu spēkā līdz <Datums>, un tas būs mums saistošs un var tikt pieņemts jebkurā laikā pirms šī datuma. Mēs apliecinām, ka Pielikums ir šīs Piedāvājuma vēstules daļa.

Ja šis Piedāvājums tiks pieņemts, mēs sniegsim norādīto Izpildes nodrošinājumu, uzsāksim Darbus tik drīz pēc Sākuma datuma, cik praktiski būs iespējams, un izpildīsim Darbus Izpildes termiņā saskaņā ar iepriekš norādītajiem dokumentiem.

Mēs izprotam, ka jums nav pienākums pieņemt viszemāko vai jebkuru piedāvājumu, kuru jūs varētu saņemt.

Pildot amata pienākumus kā <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> būdams pienācīgi pilnvarots parakstīt piedāvājumus <Uzņēmēja nosaukums> vārdā

Paraksts <paraksta tiesīgās personas paraksts>

Adrese <Uzņēmēja adrese un reģistrācijas numurs>

Datums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Speciālo noteikumu pielikums \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Līguma izpildes nodrošinājuma veidnes paraugs

<Pasūtītāja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese>

**LĪGUMA IZPILDES** **NODROŠINĀJUMS**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) izpildes garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese>, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

nav izpildījis no <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) izrietošās saistības, tostarp ja Uzņēmējs nav pagarinājis šo garantiju (turpmāk – Garantija) gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma saskaņā ar Līguma <\_\_\_\_> (apakš)punktu *[Līguma izpildes apstiprinājums]* nav izdots Līguma izpildes apstiprinājums, norādot ko Uzņēmējs nav izpildījis,

saņemšanas dienas, [neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu], izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[[12]](#footnote-13).

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Pēc Pasūtītāja apliecinātas Darbu Pieņemšanas–nodošanas apstiprinājuma kopijas saņemšanas no Uzņēmēja mēs samazināsim Garantijas summu par <50>[[13]](#footnote-14)% (<piecdesmit> procentiem) un par to nekavējoties informēsim Pasūtītāju.

Mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar Līguma noteikumiem un to, ka izmaiņas Līgumā neietekmēs mūsu atbildības apjomu saskaņā ar šo garantiju. Mēs atsakāmies no tiesības prasīt paziņot mums par izmaiņām Līgumā.

[Mēs apņemamies nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par apdrošināšanas līguma, kas noslēgts starp mums un Uzņēmēju izbeigšanu, darbības apturēšanu un atjaunošanu.]

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758*), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |
| <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums> |

Speciālo noteikumu pielikums \_\_\_\_\_\_\_\_:

Avansa maksājuma garantijas veidnes paraugs

<Pasūtītāja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese>

**AVANSA MAKSĀJUMA** **GARANTIJA**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) avansa maksājuma garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/ kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese >, neatsaucami, pēc pirmā pieprasījuma, apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

nav atmaksājis avansa maksājumu saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) noteikumiem, tostarp nav pagarinājis šo garantiju (turpmāk – Garantija) gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma Uzņēmējs nav atmaksājis avansa maksājumu,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu, kas nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro) (turpmāk – Garantijas summa), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[[14]](#footnote-15).

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Šī garantija stājas spēkā dienā, kad Uzņēmējs saņem avansa maksājumu savā norēķinu kontā mūsu bankā.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758*), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |
| <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums> |

Speciālo noteikumu pielikums \_\_\_\_\_\_\_:

Ieturējuma naudas garantijas veidnes[[15]](#footnote-16) paraugs

<Pasūtītāja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese>

**IETURĒJUMA NAUDAS** **GARANTIJA**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) ieturējuma naudas garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāle vai Apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese >, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

1. nav novērsis Defektus, par kuriem viņš ir atbildīgs saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums), un
2. šo Defektu apraksts

saņemšanas dienas, [neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu], izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro) (turpmāk - Garantijas summa).), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[[16]](#footnote-17).

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar Līguma noteikumiem un to, ka izmaiņas Līgumā neietekmēs mūsu atbildības apjomu saskaņā ar šo garantiju. Mēs atsakāmies no tiesības prasīt paziņot mums par izmaiņām Līgumā.

[Mēs apņemamies nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par apdrošināšanas līguma, kas noslēgts starp mums un Uzņēmēju izbeigšanu, darbības apturēšanu un atjaunošanu.]

Ja Uzņēmējs nav pagarinājis šo garantiju gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma saskaņā ar Līguma <\_\_\_\_> (apakš)punktu *[Līguma izpildes apstiprinājums]* nav izdots Līguma izpildes apstiprinājums, mēs apņemamies <15> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurš nosūtīts mums ne agrāk kā <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma un kurā minēts, ka Līguma izpildes apstiprinājums nav izsniegts un ka Ieturējuma garantija nav pagarināta, izmaksāt Pasūtītājam Garantijas summu.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758*), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |
| <kredītiestādes/ kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai Apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums> |

1. Punkta redakcija, ja Darbi Līguma ietvaros ir sadalīti Posmos. [↑](#footnote-ref-2)
2. 7. un 8.punkts ietverams Nolikumam pievienotajā Līguma projektā un Līgumā, ja Darbi ir sadalīti Posmos un Pasūtītājs vēlas paturēt tiesības atteikties no kāda Posma vai vairākiem Posmiem. [↑](#footnote-ref-3)
3. Tabula ietverama Nolikumam pievienotajāLīguma projektā un Līgumā, ja Darbi ir sadalīti Posmos. [↑](#footnote-ref-4)
4. Apakšpunkts iekļaujams Speciālajos noteikumos, ja Darbi ir sadalīti Posmos. [↑](#footnote-ref-5)
5. Attiecīgi precizēt Līguma izpildes garantijas veidni (Speciālo noteikumu pielikums). [↑](#footnote-ref-6)
6. Apakšpunkta redakcija, ja Darbi ir sadalīti Posmos. [↑](#footnote-ref-7)
7. Apakšpunkta redakcija, ja Darbi nav sadalīti Posmos. [↑](#footnote-ref-8)
8. Ja tiek paredzēts, ka darbiem jābūt nodotiem ekspluatācijā, 10.1.apakšpunktā jābūt noteiktam, ka Uzņēmējs nodrošina būves nodošana ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. [↑](#footnote-ref-9)
9. Ja tiek paredzēts, ka Uzņēmējs nodrošina būves nodošana ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 8.2.apakšpunktam jābūt papildinātam ar (c) apakšpunktu. [↑](#footnote-ref-10)
10. Līguma punkta redakcija gadījumā, ja visu Ieturējuma naudu Uzņēmējam ir paredzēts izmaksāt pēc Darbu pabeigšanas. [↑](#footnote-ref-11)
11. Līguma punkta redakcija gadījumā, ja pēc Darbu pabeigšanas Uzņēmējam ir paredzēts izmaksāt tikai pusi no Ieturējuma naudas, Ieturējuma naudas otras puses samaksu veicot pēc Defektu paziņošanas perioda beigām. Šajā gadījumā Līguma projektā ietverama Ieturējuma naudas garantijas veidne. [↑](#footnote-ref-12)
12. Datums <70> dienas pēc Defektu paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma. [↑](#footnote-ref-13)
13. Precizēt atbilstoši Speciālo noteikumu 4.2.punktā *[Līguma izpildes garantija]* noteiktajam. [↑](#footnote-ref-14)
14. Datums <70> dienas pēc paredzētā Darbu izpildes laika. [↑](#footnote-ref-15)
15. Līguma pielikums ietverams Līguma projektā gadījumā, ja pēc Darbu pabeigšanas Uzņēmējam ir paredzēts izmaksāt tikai pusi no Ieturējuma naudas, Ieturējuma naudas otras puses samaksu veicot pēc Defektu paziņošanas perioda beigām. Sk. Speciālo noteikumu 14.9.apakšpunkta redakciju. [↑](#footnote-ref-16)
16. Datums <70> dienas pēc Defektu paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma. [↑](#footnote-ref-17)